

**Отчет об исполнении обязательств по договору управления многоквартирным домом в 2013 г.
по адресу: г.Пушкин, ул.Полковая, дом 5**

Вид услуг	Начислено населению, руб.	Оплачено населением, руб.	Израсходовано денежных средств на выполнение работ	
			Сумма, руб.	Виды работ
Жилищные услуги	395 038,80	367 460,84	305 452,65	
Управление многоквартирным домом	25 389,00	23 651,25	23 651,25	ЗП, ИТ обеспечение, канцтовары, накладные расходы
Содержание общего имущества в многоквартирном доме	203 759,27	189 294,30	189 294,30	
			7 795,65	Технические осмотры
			7 395,87	Работы и услуги по договору со специализированными организациями
			23 786,72	Услуги аварийного обслуживания
			23 586,83	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации
			5 197,10	Услуги по заявочному ремонту
			1 199,33	Услуги по дератизации
			3 797,88	Услуги по технической инвентаризации, транспортные расходы по обслуживанию домовладений
			4 597,43	Услуги по мойке фасадов (*** израсходовано на работы по подготовке к сезонной эксплуатации)
			11 793,41	Уборка снега (*** израсходовано по статье уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка
			28 983,82	Уборка лестничных клеток
			71 160,26	Вывоз ТБО
Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	27 755,91	25 856,13	25 856,13	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка
Текущий ремонт общего имущества	109 302,57	101 821,19	39 813,00	
			3 652,00	Электромонтажные работы
			12 002,00	Ремонт инженерного оборудования (ХВС и ГВС)
			4 808,00	Теплоизоляция
			930,00	Сварочные работы
			965,00	Ремонт оконных и дверных заполнений
			7 451,00	Ремонт отмостков
			4 005,00	Ремонт внутренней отделки
			6 000,00	Прочее
Остаток денежных средств по текущему ремонту		62 008,19		
Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства	11 403,73	10 602,66	10 602,66	ООО "ВИДЕОСЕРВИС"
Эксплуатация общедомовых приборов учета	17 428,32	16 235,31	16 235,31	Эксплуатация общедомовых приборов учета
Коммунальные услуги	654 826,33	589 843,67	589 843,67	
Отопление	312 848,29	274 733,48	274 733,48	ГУП "ТЭК СПб"
Горячее водоснабжение	68 444,90	74 955,18	74 955,18	ГУП "ТЭК СПб"
Холодное водоснабжение	32 826,97	33 263,52	33 263,52	ГУП "Водоканал СПб"
Водоотведение ХВС и ГВС	50 033,80	51 820,17	51 820,17	ГУП "Водоканал СПб"
Электроснабжение	190 672,37	155 071,32	155 071,32	ООО "ЭНЕРГИЯ-ХОЛДИНГ"
Кабельное телевидение	39 540,00	36 655,48	36 655,48	ООО "ТРК"Царское село"
Услуги по радиотрансляции	3 678,00	3 489,48	3 489,48	ГУП "Северное РТУ"

Виды услуг	Всего начислено за 2013 г., руб.	Всего оплачено за 2013 г., руб.	Фактический расход по видам услуг за 2013 г., руб.	Задолженность, руб.
Жилищные услуги	395 038,80	367 460,84	305 452,65	-27 577,96
Коммунальные услуги	654 826,33	589 843,67	589 843,67	-64 982,66
Услуги кабельного телевидения	39 540,00	36 655,48	36 655,48	-2 884,52
Услуги по радиотрансляции	3 678,00	3 489,48	3 489,48	-188,52
ИТОГО :	1 093 083,13	997 449,47	935 441,28	-95 633,66

Общая задолженность жителей по дому за 2010-2013 гг. :

128 028,51 руб.

Генеральный директор ООО "ДОВЕРИЕ"



В.В.Кожин