

**Отчет об исполнении обязательств по договору управления многоквартирным домом в 2012 г.
по адресу: г.Пушкин, ул.Гусарская, дом 6 , корпус 6**

Вид услуг	Начислено населению, руб.	Оплачено населением, руб.	Израсходовано денежных средств на выполнение работ	
			Сумма, руб	Виды работ
Жилищные услуги	700 266,96	620 949,22	580 448,66	
Управление многоквартирным домом	46 789,68	41 819,37	46 789,68	ЗП, ИТ обеспечение, канцтовары, накладные расходы
Содержание общего имущества в	348 812,64	307 016,84	348 812,64	
			14 671,71	Технические осмотры
			13 878,48	Работы и услуги по договору со специализированными организациями
			47 186,83	Услуги аварийного обслуживания
			46 790,30	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации
			10 309,73	Услуги по заявочному ремонту
			2 379,17	Услуги по дератизации
			7 269,68	Услуги по технической инвентаризации, транспортные расходы по обслуживанию домовладений
			3 040,05	Услуги по помывке фасадов
			22 337,74	Уборка снега
			54 588,69	Уборка лестничных клеток
			126 360,26	Вывоз ТБО
Текущий ремонт общего имущества	201 435,60	180 037,53	83 925,14	
			18 105,92	Электро-технические, монтажные работы
			27 575,42	Ремонт инженерного оборудования (ХВС и ГВС, отопления)
			2 769,46	Герметизация межпанельных швов
			8 007,48	Ремонт отмостки
			8 749,70	Ремонт дверей и окон
			2 809,58	Малярные работы
			15 279,82	Ремонт ИТП
			627,76	Установка водоотливов
Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	51 151,68	45 717,98	51 151,68	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка
Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства	19 958,16	17 650,32	17 650,32	ООО "ВИДЕОСЕРВИС"
Эксплуатация общедомовых приборов учета	32 119,20	28 707,18	32 119,20	Эксплуатация общедомовых приборов учета
Коммунальные услуги	1 055 687,77	1 012 272,36	1 055 687,77	
Отопление	325 193,29	278 293,28	325 193,29	ГУП "ТЭК СПб"
Горячее водоснабжение	192 705,14	198 734,55	192 705,14	ГУП "ТЭК СПб"
Холодное водоснабжение	68 136,48	69 065,52	68 136,48	ГУП "Водоканал СПб"
Водоотведение ХВС и ГВС	116 216,34	117 266,77	116 216,34	ГУП "Водоканал СПб"
Электроснабжение	353 436,52	348 912,24	353 436,52	ООО "ЭНЕРГИЯ-ХОЛДИНГ"
Кабельное телевидение	80 825,00	72 194,30	72 194,30	ООО "ТРК"Царское село"
Услуги по радиотрансляции	15 008,00	13 079,42	13 079,42	Северный РТУ ФГУП РС СПб

Виды услуг	Всего начислено за 2012 г., руб.	Всего оплачено за 2012 г., руб.	Фактический расход по видам услуг за 2012 г., руб.	Задолженность, руб.
Жилищные услуги	700 266,96	620 949,22	580 448,66	79 317,74
Коммунальные услуги	1 055 687,77	1 012 272,36	1 055 687,77	43 415,41
Услуги кабельного телевидения	80 825,00	72 194,30	72 194,30	8 630,70
Услуги по радиотрансляции	15 008,00	13 079,42	13 079,42	1 928,58
ИТОГО :	1 851 787,73	1 718 495,30	1 721 410,15	133 292,43

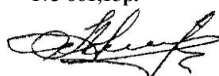
Остаток денежных средств по текущему ремонту на последующий период

117 510,46р.

Общая задолженность жителей по дому :

173 661,15р.

Генеральный директор ООО "ДОВЕРИЕ"



В.В.Кожин