

**Отчет об исполнении обязательств по договору управления многоквартирным домом в 2014 г.
по адресу: г.Пушкин, ул.Гусарская, дом 6, корпус 6**

Вид услуг	Начислено населению, руб.	Оплачено населением, руб.	Израсходовано денежных средств на выполнение работ	
			Сумма, руб	Виды работ
Жилищные услуги	687 353,12	621 481,33	1 005 057,87	
Управление многоквартирным домом	44 175,76	39 942,22	39 942,22	ЗП,ИТ обеспечение,канцтовары,накладные расходы
Содержание общего имущества в	354 534,44	320 557,99	320 557,99	
		4,12	13 206,99	Технические осмотры
		3,91	12 533,82	Работы и услуги по договору со специализированными организациями
		12,57	40 294,14	Услуги аварийного обслуживания
		12,46	39 941,53	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации
		2,75	8 815,34	Услуги по заявочному ремонту
		0,63	2 019,52	Услуги по дератизации
		2,01	6 443,22	Услуги по технической инвентаризации, транспортные расходы по обслуживанию домовладений
		2,43	7 789,56	Услуги по помывке фасадов (*** израсходовано на работы по подготовке к сезонной эксплуатации)
		6,23	19 970,76	Уборка снега (*** израсходовано по статье уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка
		15,31	49 077,43	Уборка лестничных клеток
		37,58	120 465,69	Вывоз ТБО
Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	48 294,12	43 665,90	43 665,90	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка
Текущий ремонт общего имущества	190 182,40	171 956,46	555 533,00	
			4 263,00	Электромонтажные работы
			442 662,00	Ремонт инженерного оборудования (ХВС и ГВС)
			29 638,00	Штукатурно-малярные работы
			10 018,00	Ремонт дверей
			60 952,00	Изоляция трубопроводов ц/о
			8 000,00	Прочие работы
Остаток денежных средств по текущему ремонту на 2014 г.		156 029,45		
Остаток денежных средств по текущему ремонту на 2015 г.		-227 547,09		
Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства	19 841,56	17 940,06	17 940,06	ООО "ВИДЕОСЕРВИС"
Эксплуатация общедомовых приборов учета	30 324,84	27 418,70	27 418,70	Эксплуатация общедомовых приборов учета
Коммунальные услуги	1 154 267,72	1 043 649,62	1 043 649,62	
Отопление	371 450,63	335 853,03	335 853,03	ГУП "ТЭК СПб"
Горячее водоснабжение	138 967,94	125 650,08	125 650,08	ГУП "ТЭК СПб"
Холодное водоснабжение	84 364,52	76 279,53	76 279,53	ГУП "Водоканал СПб"
Водоотведение ХВС и ГВС	118 258,40	106 925,22	106 925,22	ГУП "Водоканал СПб"
Электроснабжение	441 226,23	398 941,76	398 941,76	ОАО " ПСК"
Кабельное телевидение	100 109,00	90 515,15	90 515,15	ООО "ТРК"Царское село"
Услуги по радиотрансляции	15 786,60	14 273,71	14 273,71	ГУП "Северное РТУ"

Виды услуг	Всего начислено за 2014 г., руб.	Всего оплачено за 2014 г., руб.	Фактический расход по видам услуг за 2014 г., руб.	Задолженность, руб.
Жилищные услуги	687 353,12	621 481,33	1 005 057,87	-65 871,79
Коммунальные услуги	1 154 267,72	1 043 649,62	1 043 649,62	-110 618,10
Услуги кабельного телевидения	100 109,00	90 515,15	90 515,15	-9 593,85
Услуги по радиотрансляции	15 786,60	14 273,71	14 273,71	-1 512,89
ИТОГО :	1 957 516,44	1 769 919,81	2 153 496,35	-187 596,63

Общая задолженность жителей по дому за 2010-2014 гг.: **197 834,94 руб.**

Генеральный директор ООО "ДОВЕРИЕ"



В.В.Кожин

